

**COMUNE DI TETI**

PROVINCIA DI NUORO

C.so Italia n. 63 - 08030

Tel. 0784-68023 - Fax 0784-68229

[PEC: comuneteti@pec.it](mailto:comuneteti@pec.it) – [E-mail: info@comune.teti.nu.it](mailto:info@comune.teti.nu.it)**Determinazione del Responsabile del Area Tecnico Manutentiva e Vigilanza
Servizio Tecnico, Manutentivo e Lavori Pubblici**

Registro di Determinazioni del Settore Numero: 29	Registro di Determinazioni Generale Numero: 113
Data Adozione : 25/09/2026	

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCALA ENTE MORALE - CIG BD105320FB - CUP I62F26000330004**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Richiamati:

- lo **Statuto comunale**, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.1 del 29.01.2001 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 31.07.2007;
- il **Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi** approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 30.09.2011 e modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 21.06.2013;
- il **Codice di Comportamento dei dipendenti comunali**, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 09.04.2014 e aggiornato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 28.02.2019;
- il **Decreto Sindacale n. 6 del 06.10.2025** con il quale il Sindaco conferiva al Segretario comunale Dott. Vincenzo Zanzarella la Responsabilità del settore tecnico – manutentivo - vigilanza e in quanto, tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei “Responsabili di servizio” come definite dagli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 09.05.2025 con cui è stato adottato il **Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)** per il triennio 2025/2027, art.6 DL n.80/2021 e la Deliberazione di Giunta comunale n. 56 del 08/09/2025 in cui è stata approvata la modifica del PIAO alla sezione 3.3;

Premesso che con:

- la Deliberazione del Consiglio comunale n. **4** del 27/02/2026 è stato approvato il **Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028**;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. **6** del 27/02/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il **Bilancio di Previsione per l'Esercizio finanziario 2026/2028**;
- Deliberazione di Giunta comunale n° 13 dell'11/03/2026 è stata approvata la 1° Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 ai sensi art. 175, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, ratificata con Deliberazione di Consiglio nr. 7 del 05/05/2026;

- Deliberazione di Giunta comunale n° 15 del 09/04/2026 è stata approvata la 2° Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 ai sensi art. 175, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, ratificata con Deliberazione di Consiglio nr. 8 del 05/05/2026;
- Deliberazione di Giunta comunale n° 19 del 21/04/2026 è stata approvata la 3° Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 ai sensi art. 175, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, ratificata con Deliberazione di Consiglio nr. 9 del 05/05/2026;
- Deliberazione di Giunta comunale n° 25 del 30/04/2026 è stata approvata la 4° Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 ai sensi art. 175, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, ratificata con Deliberazione di Consiglio nr. 13 del 18/06/2026;
- Deliberazione di Giunta comunale n° 30 del 21/05/2026 è stata approvata la 5° Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 ai sensi art. 175, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, ratificata con Deliberazione di Consiglio nr. 14 del 18/06/2026;
- Deliberazione di Giunta comunale n° 45 del 21/07/2026 è stata approvata la 6° Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 ai sensi art. 175, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, ratificata con Deliberazione di Consiglio nr. 19 del 31/07/2026;
- con la Deliberazione di Consiglio comunale nr. 18 del 31.07.2026 è stato approvato l'assestamento generale di bilancio e Salvaguardia degli Equilibri per l'esercizio 2026 con conseguente Variazione (7°);
- Deliberazione di Giunta comunale n° 46 del 10/08/2026 è stata approvata l'8° Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 ai sensi art. 175, comma 4 del D. Lgs. 267/2000;
- Deliberazione di Giunta comunale n° 51 del 04/09/2026 è stata approvata la 9° Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 ai sensi art. 175, comma 4 del D. Lgs. 267/2000;

Visti gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Considerato che, ai sensi e per gli effetti della Legge 06/11/2012 n°190, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso ai Responsabili di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti procedurali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

Dato atto che l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal dipendente in ruolo del Comune di Teti Fabio Zanda, il quale assume anche la funzione di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 6 della Legge 07.08.1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato che si rende necessario procedere alla Manutenzione straordinaria della scala esistente in forte stato di degrado in c.a. presso sala ente morale Francesco Angelo Murgia e alla successiva ricostruzione in legno della stessa, al fine di garantirne la piena funzionalità e adeguate condizioni di

sicurezza;

Considerato che, per l'esecuzione dell'intervento è stata individuata la società Teknologno Lamellare S.r.l. con sede in S.S. 131 Km 23, 09023 Monastir (CA), P. iva 03209040926, operatore economico in possesso di adeguata esperienza nel settore, è stato richiesto il preventivo il quale risulta congruo alle lavorazioni necessarie per la messa in sicurezza del bene;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza alla società **Teknologno Lamellare S.r.l.**, nonché all'assunzione del relativo impegno di spesa sul pertinente capitolo;

Vista la disponibilità in bilancio;

Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n° 267;

DETERMINA

- 1) di impegnare a Teknologno Lamellare S.r.l. con sede in S.S. 131 Km 23, 09023 Monastir (CA), P. iva 03209040926, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato All. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	98110102	Descrizione	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI COMUNALI		
Miss./Progr.	8.01.2.0202	PdC finanz.	2.02.01.09.999	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	BD105320FB	CUP	I62F26000330004
Creditore	Teknologno Lamellare s.r.l.				
Causale	Affidamento Lavori edili				
Modalità finan.	Avanzo comunale			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	16.775,00 €	Frazionabile in 12	

- 1) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 2) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 3) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento,

oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- 4) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n° 33/2013;
- 5) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 241/1990 che il Responsabile del Procedimento è Fabio Zanda
- 6) di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.
- 7) di dare atto che la presente determina verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questo Comune <https://www.comune.teti.nu.it> ai sensi dell'art.32 della Legge 69/2009 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Procedimento
Fabio Zanda

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Vincenzo Zanzarella



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 130**

Settore Proponente: **Area Tecnico Manutentiva e Vigilanza**

Ufficio Proponente: **Servizio Tecnico, Manutentivo e Lavori Pubblici**

Oggetto: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCALA ENTE MORALE - CIG BD105320FB - CUP I62F26000330004**

Nr. adozione settore: **29**

Nr. adozione generale: **113**

Data adozione: **25/09/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Tecnico, Manutentivo e Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **22/09/2026**

Il Responsabile di Settore
Vincenzo Zanzarella

Visto Contabile

Servizio Economico - Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente Determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **23/09/2026**

Responsabile del Servizio Finanziario
Francesca Cualbu

Ufficio di Segreteria Generale

Copia Cartacea della presente determinazione è stata trasmessa per l'affissione all'albo pretorio comunale per la pubblicazione a far data dal per quindici giorni consecutivi.

Teti Lì,

L' Incaricato
Fabio Zanda

Copia Conforme all' Originale per uso interno Amministrativo
Teti Li: